

Autorizatii de construire-desfiintare din anul 2025 , luna martie

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
1	54 11.03.2025	MODIFICARI LA CLADIRE AUTORIZATA ANTERIOR CU A.C. NR. 547/26.09.2006, PRIN EXTINDERE ȘI MODIFICARI INTERIOARE - INTRARE IN LEGALITATE CONFORM PROCESULUI VERBAL DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR NR. 10 DIN 29.11.2007, REZULTAND UN REGIM DE ÎNĂLȚIME D+P+2E ȘI URMĂTOARELE SUPRAFEȚE: Sconstr.=282,03 mp, Sdesf.=708,43 mp, Sutila=554,87 mp, Sloc=316,97 mp	35,25	0,88				Construita: 282.03 mp Desfasurata: 708.43 mp	Regim inaltime: D+P+2E La cornisa: 7.5 m La coama: 10.93 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
2	51 04.03.2025	EXTINDERE ANEXA DE EXPLOATAȚIE AGRICOLA PE ORIZONTALĂ ȘI VERTICALĂ - REZULTAND UN REGIM DE ÎNĂLȚIME P+E, AVAND Sconstr.=167,83 mp, Sdesf.=310,56 mp, Sutila=222,24 mp	20,97	0,38	18,83	1,00	3,33	Construita: 167.83 mp Desfasurata: 310.56 mp	Regim inaltime: P+1E La cornisa: 7.19 m La coama: 3.11 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
3	52 04.03.2025	RACORD ȘI PRM GAZE NATURALE - L=5 ml in domeniu privat								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
4	53 04.03.2025	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA P+Ep: Sc=170,99 mp, Sd=283,50 mp, Su=204,20 mp, Sloc.=96,65 mp ȘI IMPREJMUIRE TEREN - L=206,20 ml	19,10 %	0,33	53,69	7,62	2,00	Construita: 170.99 mp Desfasurata: 283.5 mp	Regim inaltime: P+Ep La coama: 6.9 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
5	97 25.03.2025	AMPLASARE 7 PANOURI PUBLICITARE CU DIMENSIUNEA DE 4,00 X 3,00 M (Panourile								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		publicitare sunt lucrari de constructii cu caracter provizoriu. Durata de existenta a panoului va fi egala cu durata valabilitatii Contractului de locațiune nr. 5893 din 24.04.2024. In cazul in care la expirarea termenului de incetare a functionarii mijlocului publicitar aprobat, nu s-a obtinut prelungirea acestui termen, beneficiarul are obligatia sa-l demonteze, in caz contrar conform Legii nr. 50/1991 fapta constituie contravenție si se sanctioneaza cu amenda.)								
6	56 11.03.2025	IMPREJMUIRE TEREN - L=168,97 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
7	59 11.03.2025	CONSTRUIRE LOCUINȚA COLECTIVA MICA CU 3 APARTAMENTE, Sc.part.=139,44 mp, Sc.dem.=139,44 mp, Sc.etaj.=139,44 mp, Sdesf.=418,32 mp, Sutil= 261,72 mp, Sloc.=220,59 mp,	27,88	0,83	6,45	4,57	3,50	Construita: 139.44 mp Desfasurata: 418.32 mp	Regim inaltime: D+P+E La cornisa: 5.87 m La coama: 6.31 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
8	57 11.03.2025	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA Dp+P+E: Sc=128,50 mp, Sd=316,10 mp, Su=213,70, Sloc.=67,60 mp	24,10 %	0,60	5,00	2,00	4,51	Construita: 128.5 mp Desfasurata: 316.1 mp	Regim inaltime: Dp+P+M La cornisa: 4.05 m La coama: 7.5 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
9	60 11.03.2025	CONSTRUIRE DOUA LOCUINȚE COLECTIVE MICI D+P+2E, CU 4 APARTAMENTE FIECARE C1 - Sc.part.=261,16 mp; Sdesf.= 1.003,55 mp , Sutil= 793,33 mp, Sloc.=419,58 mp C2 - Sc.part.=358,97 mp; Sdesf.= 1.428,98 mp , Sutil= 1.175,48	30,61	1,201	5,00	5,00	21,00	Construita: 620.13 mp Desfasurata: 2432.53 mp	Regim inaltime: D+P+2E La cornisa: 9.73 m La coama: 10.87 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		mp, Sloc.=666,18 mp AMENAJARE PLATFORME EXTERIOARE CU PARCARI, ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE, CAI DE ACCES, AMENAJARE SPAȚII VERZI ȘI IMPREJMUIRE TEREN, Ltot = 112,00 ml.								
10	58 11.03.2025	EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA L= 60 ml ȘI 4 RACORDURI DE CANALIZARE - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
11	55 11.03.2025	REALIZARE ZID DE SPRIJIN PE TEREN PARTICULAR								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
12	61 11.03.2025	EXTINDERE REȚEA GAZE NATURALE ȘI UN RACORD GAZE NATURALE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
13	70 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE SB9 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
14	73 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE D25 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
15	76 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE G88 SITUAT IN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
16	75 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE D7 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
17	77 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE MV5 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
18	68 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE G4 DIN MUNICIPIUL								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		ZALAU								
19	72 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE G3 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
20	93 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE "FLORA" DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
21	74 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE D26 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
22	71 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE SB11 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
23	84 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE D109 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
24	69 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE SB7 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
25	79 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE D58 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
26	86 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE D113 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
27	91 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE B28 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
28	87 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE P37 (IRE) DIN								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		MUNICIPIUL ZALAU								
29	88 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE M1 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
30	82 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE M7 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
31	78 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE D28 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
32	83 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE 3' DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Da Protejare mediu: Da
33	81 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE 2' DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Da Protejare mediu: Da
34	80 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE 1' DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Da Protejare mediu: Da
35	89 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE IJGCL-A DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
36	85 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE D34-D36 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
37	64 18.03.2025	REALIZARE ȘARPANTA ȘI INVELITOARE, TENCUIELI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE - CONTINUARE LUCRARI LA CASA FAMILIALA Dp+P, AUTORIZATA ANTERIOR CU A.C. NR. 541/30.07.2019								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
38	90 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE 28(ABC) DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
39	92 19.03.2025	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE 80(BCD) DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
40	65 18.03.2025	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA Sp+P+E, Sc.part.=159,95 mp; Sc.dem.= 75,45 mp; Sc.etaj.= 109,35 mp; Sdesf.= 344,75 mp; Sutil= 253,25 mp; Sloc = 95,55 mp ȘI IMPREJMUIRE TEREN (LA STRADA) L = 20,18 ml	20,00	0,44	5,00	1,00	5,25	Construita: 159.95 mp Desfasurata: 344.75 mp	Regim inaltime: Sp+P+E La cornisa: 5.5 m La coama: 7.95 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
41	66 18.03.2025	TENCUIELI EXTERIOARE, FINISAJE INTERIOARE ȘI EXTERIOARE LA LOCUINȚA S+P+M ȘI IMPREJMUIRE TEREN, AUTORIZATE CU A.C. 526/02.08.2004 - CONTINUARE LUCRARI								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
42	63 18.03.2025	CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT Dp+P (Sc=214,22 mp, Sd=380,12 mp Su=296,10 mp, Sl=167,50 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN L=193,00 m	6,12%	0,10	105,00	1,56; 2,00	4,08; 4,29	Construita: 214.22 mp Desfasurata: 380.12 mp	Regim inaltime: Dp+P La cornisa: 3.65 m La coama: 5.74 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
43	67 18.03.2025	REALIZARE GOL INTRE APARTAMENTELE 1+2+42 ȘI APARTAMENTUL 3, MODIFICARI INTERIOARE ȘI CONSTRUIRE BALCON LA APARTAMENTUL 3 (Sc=Sd=5,25 mp, Su=4,52 mp), SUB PROIECȚIA CELOR DE PE COLOANA, FARA ACCES DIN EXTERIOR (suprafețe rezultate: Sd=106,82 mp, Su=85,78 mp)						Construita: 5.25 mp Desfasurata: 106.82 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
44	62	IMPREJMUIRE TEREN, L=101,35								Patrimoniu cultural: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
	18.03.2025	ml								Protejare mediu: Nu
45	96 25.03.2025	FINISAJE EXTERIOARE ȘI INTERIOARE, TAVANUL PERETELE ȘI UȘA CARE SEPARA MAGAZIA DE ANEXA DE SORTAT MERE, MONTARE PARȚIAL TAMPLARIE EXTERIOARA ȘI INTERIOARA LA ANEXA DE EXPLOATAȚIE AGRICOLA PARTER AUTORIZATA CU A.C. NR. 336 DIN 19.07.2022								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
46	99 25.03.2025	DEMOLARE IMPREJMUIRE EXISTENTA, REALIZARE IMPREJMUIRE ȘI ILUMINAT EXTERIOR								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
47	98 25.03.2025	DEMOLARE CLADIRE C3 CU DESTINAȚIA BIROURI ȘI AUTO P+2E, DCD. 1491 MP, IDENTIFICATA IN C.F. NR 54511 ZALAU, CU NR. CAD. 54511- C3						Construita: 497 mp Desfasurata: 1491 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
48	104 25.03.2025	REALIZAREA IMPREJMUIRII, REALIZAREA FINISAJELOR INTERIOARE ȘI EXTERIOARE, EXECUTARE INSTALAȚII - CONTINUARE LUCRARI LA LOCUINȚA S+P+M ȘI IMPREJMUIRE TEREN, AUTORIZATA ANTERIOR CU A.C. 525/02.08.2004								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
49	101 25.03.2025	RACORD GAZE NATURALE L=5,50 m - pe proprietate privata								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
50	102 25.03.2025	EXTINDERE CONDUCTA, RACORD ȘI POST DE REGLARE ȘI MASURARE GAZE NATURALE-CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
51	100 25.03.2025	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA PARTER SC=SD=194,46 MP; SU=159,41 MP; SL=77,02 MP ȘI BAZIN VIDANJABIL	19,34	0,193	17,12	3,05	1,00	Construita: 194.46 mp Desfasurata: 194.46 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.7 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
									La coama: 4.25 m	
52	103 25.03.2025	CONTINUARE LUCRARI LA A.C. NR. 65 DIN 01.03.2016 - LOCUINȚA UNIFAMILIALA P+1E (STRUCTURA DE REZISTENȚA ȘI FINISAJE)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
53	94 25.03.2025	EXTINDERE CONDUCTA DE DISTRIBUȚIE, BRANȘAMENT ȘI POST REGLARE-MĂSURARE GAZE NATURALE - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
54	95 25.03.2025	EXTINDERE CONDUCTA ȘI 2 RACORDURI GAZE NATURALE - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da